

村営住宅（子育て支援住宅）入居者募集のお知らせ

このたび、子育て世帯向けリフォーム工事を行いました村営住宅1棟について、下記のとおり入居希望者を募集します。ご希望の方は期日までにお申し込みください。

1. 募集する住宅

地区	構造	募集棟数	住宅使用料 (月額)	条件
山二地区	木造・戸建て 2LDK 64.59㎡	1棟 (S10-F)	70,000円 ※条件により 35,000円	18歳以下の子を養育する世帯は、 35,000円/月になります。別途、児童一人につき、2,000円/月の住宅使用料補助があります。 ※児童2名まで、最大48,000円/年 補助

2. 入居資格

村営住宅に入居するためには次のすべての資格を満たす必要があります。

- (ア) 現に同居し、または同居しようとする家族があること。
- (イ) 国税、地方税等を滞納していない者であること。
- (ウ) 暴力団関係者は申し込みできません。
- (エ) 入居予定者全員の住民票を村営住宅の住所に異動できる者であること。
- (オ) 地区（区、常会、組）と消防団活動に積極的に協力をする者であること。



3. 年齢条件等（子育て支援住宅）

入居申込者の申込日時点の年齢を45歳以下、又は同居する親族が義務教育課程以下（中学3年生以下）に在籍していることを条件とします。

4. 申込方法

以下の書類をご用意のうえ、郵送もしくは持参により役場まで提出してください。

- (ア) 下條村営住宅入居申込書（役場窓口でお渡し、村ホームページからもダウンロードできます。）
- (イ) 住民票の写（家族全員の記載されたもの）。結婚予定の方は双方の住民票。
- (ウ) 直近1年分の収入状況を証明する書類（所得証明書または源泉徴収票の写し等）
- (エ) 直近1年分の納税証明書
- (オ) 【連帯保証人2名】直近1年分の収入状況を証明する書類（所得証明書または源泉徴収票の写し等）

5. 申込期間

令和8年1月15日（木）～1月30日（金）

※月曜日～金曜日（開庁時間 8:30～17:15）

7. 選考方法

申込者多数の場合は、下條村の規定に基づき、選考委員会において選考を行います。

8. その他

- ・入居契約日（契約締結日）から1週間以内に入居できる方を入居者といたします。
- ・村活性化事業の一環としての住宅のため、これにふさわしい方を入居者とします。

9. 申し込み、お問い合わせは

下條村役場振興課経済係 **☎0260-27-2311**

〒399-2101 長野県下伊那郡下條村睦沢 8801 番地 1

下條村営住宅（子育て支援住宅）S1 OーF棟 のご紹介

下條村睦沢 8856 番地（山二地区・下條小学校下）

安心・快適な子育てのため、和室二部屋を洋室に改装し、キッチン、ユニットバス、トイレなど設備を新しくしました。エアコンも完備し、内窓で断熱性も向上。小学校も近く（徒歩3分）、日当たりも良好です。



【設備】独立洗面台・風呂トイレ別・温水暖房便座・クローゼット・エアコン2部屋・フローリング・内窓・ガス給湯器・モニター付インターホン・コンクリート舗装駐車場（普通車3台程度）

【間取】LDK12畳・洋室8畳・洋室8畳・風呂・トイレ・洗面脱衣室

【敷金】住宅使用料の3ヶ月分

【電気】中部電力（入居者で新電力にも変更できます。） / 【ガス】プロパンガス

【水道】下條村営水道 / 【テレビ・インターネット】(株)飯田ケーブルテレビ提供

※別途、浄化槽維持管理契約が必要です。